

# Declaración de modificación patrimonial

465cf279-b8f6-4abf-aae6-9635a372d1c5

---

Fecha de declaración: Vie 16 May 2025

Fecha de recepción: Vie 16 May 2025

Estaus: Ordinaria

Declarante: MARTINEZ RAMIREZ MA VICTORIA

---

## 01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

### 1. DATOS GENERALES

Nombre **MA VICTORIA**  
Primer apellido **MARTINEZ**  
Segundo apellido **RAMIREZ**  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Correo electrónico personal **vickymt24@gmail.com**  
Correo electrónico institucional \* [REDACTED]  
Teléfono particular [REDACTED]  
Teléfono celular [REDACTED]  
Estado civil o situación personal [REDACTED]  
Régimen Matrimonial [REDACTED]  
País de nacimiento [REDACTED]  
Nacionalidad(es) [REDACTED]  
Observaciones y comentarios

### 2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País **México**  
Calle [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Código postal [REDACTED]

### 3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

#### DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Agregar**  
Nivel **PRIMARIA**  
Institución educativa **JOSE MARIA MORELOS Y PAVON**  
Carrera o área de conocimiento **PRIMARIA**  
Estatus **FINALIZADO**  
Documento obtenido  
Fecha de obtención del documento **29/06/1984**  
  
País de la inscripción educativa [REDACTED]  
Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**  
Ámbito público \* **Ejecutivo**  
Nombre del ente público **Ayuntamiento de Zapotlanejo,**  
**Administración 2024-2027**  
Área de adscripción **PLAY - Pleno del Ayuntamiento**  
Empleo, cargo o comisión **Regidora o Regidor**  
Nivel del empleo cargo o comisión  
Contrato por honorarios **No**  
Funcion principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**  
Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**  
Teléfono laboral

#### Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45430**  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Municipio **Zapotlanejo**  
Colonia **CENTRO**  
Calle **REFORMA**  
Número exterior **2**  
Número interior

Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

##### EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Otro**  
Nombre de la institución **MA VICTORIA MARTINEZ RAMIREZ**  
RFC de la institución **MARV691213JRO**  
Sector/industria **Construcción**  
Cargo/puesto **PROPIETARIA**  
Fecha de ingreso **08/05/2017**  
Fecha de salida **13/11/2024**  
Funciones principales  
País **México**  
Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 6. DATOS DE LA PAREJA

**NO APLICA**

#### 7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

**NO APLICA**

#### 8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) **\$ 103,983** Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) **\$ 0** Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) **\$ 103,983** Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) [REDACTED] Moneda de ingreso NETO de la pareja **Peso mexicano**

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) **\$ 103,983** Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

## 9. BIENES INMUEBLES

### Inmueble #1

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Casa**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **214**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **190**  
Unidad de medida construcción **m2**  
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 192,660**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **05/10/2017**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

**ESCRITURA PÚBLICA**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones

### Inmueble #3

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **193**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **0**  
Unidad de medida construcción  
Forma de adquisición **Cesión**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 289,500**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **08/04/2022**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? **None**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Inmueble #5

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Departamento**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**

### Inmueble #2

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **187**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **0**  
Unidad de medida construcción  
Forma de adquisición **Cesión**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 280,500**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **23/09/2022**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? **None**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Inmueble #4

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **350**  
Unidad de medida del terreno **m2**  
Superficie de la construcción **0**  
Unidad de medida construcción  
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 262,500**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **04/12/2017**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

**ESCRITURA PÚBLICA**

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones

### Inmueble #6

Tipo de operacion **Agregar**  
Tipo de Inmueble **Terreno**  
Titular **Declarante**  
Porcentaje de Propiedad **100 %**  
Superficie de terreno **1**

## ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

[REDACTED]

## Inmueble #8

Tipo de operacion **Agregar**

Tipo de Inmueble **Terreno**

Titular **Declarante**

Porcentaje de Propiedad **100 %**

Superficie de terreno **1**

Unidad de medida del terreno **ha**

Superficie de la construcción **0**

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 39,241**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **17/12/2021**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

### ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

[REDACTED]

## Inmueble #7

Tipo de operacion **Agregar**

Tipo de Inmueble **Terreno**

Titular **Declarante**

Porcentaje de Propiedad **100 %**

Superficie de terreno **1**

Unidad de medida del terreno **ha**

Superficie de la construcción **0**

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 39,274**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **17/12/2021**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

### ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

[REDACTED]

## Inmueble #9

Tipo de operacion **Agregar**

Tipo de Inmueble **Terreno**

Titular **Declarante**

Porcentaje de Propiedad **100 %**

Superficie de terreno **1**

Unidad de medida del terreno **ha**

Superficie de la construcción **0**

Unidad de medida construcción

Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 33,048**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **27/04/2021**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?

### ESCRITURA PÚBLICA

Domicilio - País **México**

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\*

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

[REDACTED]

## 10. VEHÍCULOS

### Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**

Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**

Titular **Declarante**

Marca **TOYOTA**

Modelo **COROLLA**

Año **2008**

Número de serie **[REDACTED]**

¿Dónde se encuentra registrado? - país **México**

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa **Jalisco**

Forma de adquisición **Compraventa**

Forma de Pago **CONTADO**

Valor Adquisición **\$ 133,000**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **17/11/2022**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones **[REDACTED]**

## 11. BIENES MUEBLES

**NO APLICA**

## 12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

**NO APLICA**

## 13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

**NO APLICA**

## 14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

**NO APLICA**

## 02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

### 1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

**NO APLICA**

### 2. ¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

### 3. APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

### 4. REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

### 5. CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

### 6. BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

### 7. FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

**NO APLICA**

## 03.- DECLARACIÓN FISCAL

### 1. ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL

Archivo **declaracion\_fiscal/pdf/opinion\_del\_cumplimiento\_Ma\_Victoria\_Ramirez.pdf**